



ระเบียน

สหกรณ์ออมทรัพย์สำรวจตรวจ จำกัด
ว่าด้วย การให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิก พ.ศ. 2554

อาศัยอำนาจตามความในข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์สำรวจตรวจ จำกัด พ.ศ. 2554 ข้อ 79 (8) และ ข้อ 107 (3) คณะกรรมการดำเนินการชุดที่ 44 ทราบประชุมครั้งที่ 3/2554 เมื่อวันที่ 17 มีนาคม 2554 จึงกำหนดระเบียนว่าด้วยการให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิกดังนี้

ข้อ 1 ระเบียนนี้ เรียกว่า "ระเบียนสหกรณ์ออมทรัพย์สำรวจตรวจ จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้พิเศษแก่ สมาชิก พ.ศ. 2554"

ข้อ 2 ระเบียนนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศเป็นต้นไป

ข้อ 3 ในระเบียนนี้

"สหกรณ์" หมายความว่า สหกรณ์ออมทรัพย์สำรวจตรวจ จำกัด

"สมาชิก" หมายความว่า สมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์สำรวจตรวจ จำกัด

"คณะกรรมการดำเนินการ" หมายความว่า คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์

ออมทรัพย์สำรวจตรวจ จำกัด

"ผู้จัดการ" หมายความว่า ผู้จัดการสหกรณ์ออมทรัพย์สำรวจตรวจ จำกัด

หมวด 1

ข้อกำหนดทั่วไป

ข้อ 4. สมาชิกที่ประสงค์จะขอกู้พิเศษ จะต้องเสนอคำขอกู้ตามแบบที่สหกรณ์กำหนด รวมทั้ง รายละเอียดและหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง หรือจำเป็นต่อการวินิจฉัยของคณะกรรมการดำเนินการ

ข้อ 5. สมาชิกต้องดำเนินการให้ความสะทวนแก่คณะกรรมการดำเนินการ หรือผู้ได้รับมอบหมายในการตรวจสอบขอกู้ การตรวจสอบหลักประกันเงินกู้ ตลอดจนการให้ข้อมูลต่าง ๆ ที่เกี่ยวเนื่องกับการขอ กู้เงินพิเศษ

ข้อ 6. คณะกรรมการดำเนินการ หรือผู้ได้รับมอบหมาย มีอำนาจวินิจฉัยให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิก ตามระเบียนนี้ และกรณีผู้ได้รับมอบหมาย ได้ใช้อำนาจวินิจฉัยให้เงินกู้พิเศษ จะต้องรายงานให้ คณะกรรมการดำเนินการรับทราบในการประชุมคณะกรรมการดำเนินการคราวถัดไป

ข้อ 7. การให้เงินกู้แก่สมาชิก คณะกรรมการดำเนินการ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายมีอำนาจวินิจฉัยให้ เงินกู้พิเศษตามแบบ และวัตถุประสงค์ ต่อไปนี้

7.1 แบบเงินกู้ประจำ ให้กู้ได้ตามวัตถุประสงค์ ต่อไปนี้

7.1.1 เพื่อการเคหะสงเคราะห์

- 7.1.2 เพื่อการลงทุนตามโครงการ
- 7.1.3 เพื่อการอื่น ๆ
- 7.2 แบบเงินกู้หมุนเวียน ให้กู้ได้ตามวัตถุประสงค์ ต่อไปนี้
 - 7.2.1 เพื่อการอื่น ๆ

หมวด 2

สิทธิการกู้ วงเงินกู้ และหลักประกันสำหรับเงินกู้

ข้อ 8. ผู้มีสิทธิยื่นคำขอพิเศษ ต้องเป็นสมาชิกมาแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี เว้นแต่สมาชิกเก่าที่ลาออกไปแล้วสมัครเข้าเป็นสมาชิกใหม่ต้องเป็นสมาชิกมาแล้วไม่น้อยกว่า 2 ปี

สมาชิกที่ขาดส่วนเงินค่าหุ้นรายเดือน หรือค้างส่วนเงินงวดชำระหนี้ไม่ว่าต้นเงินหรือดอกเบี้ย สหกรณ์จะไม่รับพิจารณาคำขอพิเศษของสมาชิกนั้น เว้นแต่จะได้รับชำระเงินที่ถูกดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว

ข้อ 9. สหกรณ์จะให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิกเป็นจำนวนเท่าใด และจ่ายเงินให้อบายไรสุดแต่คณะกรรมการดำเนินการจะพิจารณาเห็นสมควร โดยคำนึงถึงความจำเป็นที่แท้จริงตามควรแก่ฐานะและความสามารถในการชำระหนี้ของสมาชิกนั้น โดยกำหนดวงเงินให้กู้สูงสุดแต่ละประเภทดังนี้ คือ

9.1 เงินกู้พิเศษเพื่อการค่าหุ้นและเคราะห์ ไม่เกิน 3,000,000.-บาท (สามล้านบาทถ้วน)

9.2 เงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนตามโครงการ ให้คณะกรรมการดำเนินการกำหนดเป็นประกาศของสหกรณ์

9.3 เงินกู้พิเศษเพื่อการอื่น ๆ ให้คณะกรรมการดำเนินการกำหนดเป็นประกาศของสหกรณ์

ข้อ 10. สมาชิกอาจขอกู้พิเศษโดยใช้สิทธิเรียกร้องในค่าหุ้นที่ตนมีอยู่ในสหกรณ์ หรือเงินฝากในสหกรณ์ และหรือตัวสัญญาใช้เงินในสหกรณ์ของตนเอง หรือของสมาชิกอื่นเป็นประกันได้ ทั้งนี้วงเงินกู้รวมกันแล้วอาจเกินกว่าวงเงินกู้สูงสุดที่กำหนดไว้ใน ข้อ 9 ได้

ข้อ 11. สมาชิกอาจขอกู้พิเศษได้เกินกว่าหนึ่งสัญญา โดยพิจารณาตามประเภทหลักประกันได้ ดังนี้

11.1 เงินกู้เพื่อการอื่น ๆ ใช้สิทธิเรียกร้องในค่าหุ้นของผู้กู้เป็นประกัน หรือ

11.2 เงินกู้เพื่อการอื่น ๆ ใช้เงินฝากในสหกรณ์เป็นประกัน หรือ

11.3 เงินกู้เพื่อการอื่น ๆ ใช้ตัวสัญญาใช้เงินในสหกรณ์เป็นประกัน หรือ

11.4 เงินกู้เพื่อการอื่น ๆ ใช้ที่ดิน หรือที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างเป็นประกัน หรือ

11.5 เงินกู้เพื่อการค่าหุ้นและเคราะห์ ใช้ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่สมาชิกซื้อหรือสร้างนั้น เป็นประกัน หรือ

11.6 เงินกู้เพื่อการลงทุนตามโครงการ ใช้หลักประกันตามที่กำหนดไว้ในประกาศ

ข้อ 12. หลักทรัพย์ วิธีการ และรายละเอียดในการให้เงินกู้ที่นอกเหนือจากที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้ ให้คณะกรรมการดำเนินการกำหนดเป็นประกาศของสหกรณ์

ข้อ 13. ผู้กู้ต้องทำสัญญากู้ให้ไว้ต่อสหกรณ์ตามแบบที่กำหนด

ข้อ 14. หลักประกันสำหรับเงินกู้นี้ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้

14.1 สิทธิเรียกร้องในค่าหุ้นเป็นประกันได้ไม่เกินร้อยละเก้าสิบของมูลค่าหุ้นที่สามารถชำระแล้ว หรือ

14.2 อสังหาริมทรัพย์อันปลดจำนำของรายอื่น จำนวนเป็นประกันเต็มจำนวนเงินกู้ รายนี้ ไม่เกินร้อยละ 90 แห่งมูลค่าของอสังหาริมทรัพย์นั้น หรือ

14.3 อสังหาริมทรัพย์อันปลดจำนำของรายอื่น จำนวนเป็นประกันเต็มจำนวนเงินกู้รายนี้ ตามมูลค่าของอสังหาริมทรัพย์นั้น เลขพาร์เมกู้เพื่อซื้อ บ้านพร้อมที่ดิน หรือสร้างบ้านบนที่ดิน และใช้เป็นหลักประกันเงินกู้ หรือ

14.4 พันธบตรรัญญาจันทร์เป็นประกันเงินกู้รายนี้ ไม่เกินร้อยละแปดสิบแห่งมูลค่าของหลักทรัพย์นั้น หรือ

14.5 บัญชีเงินฝากในสหกรณ์ และ/หรือตัวสัญญาใช้เงินในสหกรณ์ จำนวนเป็นประกันได้ไม่เกินร้อยละเก้าสิบของจำนวนเงินคงเหลือในบัญชี และ/หรือจำนวนมูลค่าของตัวสัญญาใช้เงิน โดยเป็นประกันได้ไม่เกินหนึ่งสัญญา

ข้อ 15. ในกรณีที่มีการถือหักถอนบันหนี้เดิน เปลี่ยนแปลงหลักประกัน ได้ถอนหลักประกันออกบางส่วน การปลดจำนำของบางส่วน การแบ่งหักที่ดินเป็นทางสาธารณประโยชน์ โอนกรรมสิทธิ์ระหว่างจำนวน และการขอดำเนินการอื่น ๆ ที่อาจเป็นเหตุให้หลักประกันตกพร่อง หรือเกิดความเสี่ยงกับสหกรณ์ สหกรณ์จะทำการประเมินราคาก่อซื้อขายใหม่ หลักเกณฑ์ และวิธีการให้เป็นไปตามประกาศ

หมวด 3 เงินวงดชำระหนี้

ข้อ 16. การส่งเงินวงดชำระหนี้ตามข้อ 11.4 และหรือ ข้อ 11.5 ซึ่งผู้กู้ต้องส่งต่อสหกรณ์นี้ให้ส่งโดยวิธีหักจากเงินได้รายเดือนของผู้กู้ ณ ที่จ่ายได้ เว้นแต่การถือตามระเบียบข้อ 11.1 11.2 11.3 และข้อ 11.6 อาจชำระคืนโดยวิธีหักจากบัญชีเงินฝากของตนเองในสหกรณ์ได้ หากอ้วกว่างานวงดชำระหนี้แต่ละวงดถึงกำหนดส่งภายในวันจ่ายเงินได้รายเดือนในเดือนนั้น ๆ เว้นแต่เงินกู้ที่ได้จ่ายในวันถัดจากวันที่สหกรณ์ทำการหักชำระหนี้เดือนนั้นแล้ว ให้ส่งเงินวงดชำระหนี้ วงแรกในวันจ่ายเงินได้รายเดือนในเดือนถัดไป

ข้อ 17. กำหนดระยะเวลาการผ่อนชำระหนี้ให้เสร็จสิ้นภายในอายุราชการ หรืออายุงานที่ผู้กู้คงเหลืออยู่ เว้นแต่เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์, เงินกู้พิเศษที่ใช้เงินฝาก, เงินกู้พิเศษที่ใช้สิทธิเรียกร้องในค่าหุ้น และเงินกู้พิเศษที่ใช้ตัวสัญญาใช้เงิน เป็นประกัน ตามกำหนดดังนี้

17.1 เพื่อการเคหะสงเคราะห์ให้ผ่อนชำระภายใน 300 จวด หรือ 25 ปี ทั้งนี้ สามารถอาจขอผ่อนชำระได้ไม่เกินอายุ 70 ปี ภายในระยะเวลาข้างต้น ตามประกาศหลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติของสหกรณ์ ซึ่งคณะกรรมการดำเนินการจะได้ ประกาศถือใช้ต่อไป

17.2 เพื่อการลงทุนตามโครงการ ให้ผ่อนชำระไม่เกิน 180 จวด หรือ 15 ปี ทั้งนี้ให้เป็นไป

ตามประกาศที่สหกรณ์กำหนด

17.3 เพื่อการอื้น ๆ ให้ผ่อนชำระภายใน 240 วัน หรือ 20 ปี

17.4 เงินกู้ที่ใช้สิทธิเรียกร้องในค่าหุ้น และหรือเงินฝาก และหรือตัวสัญญาใช้เงินเป็นประกัน ผู้กู้อาจขอส่งคืนเงินเป็นวงรายเดือนเท่าๆ กัน พร้อมดอกเบี้ยอีกต่างหาก หรือจะส่งคืนต้นเงินพร้อมดอกเบี้ยรวมต่อจวบเท่าๆ กันก็ได้ แต่ต้องไม่เกิน 240 วันหรือ 20 ปี

ข้อ 18. สมาชิกที่ยังคงมีหนี้เงินกู้ ประสงค์จะขอภัยเพิ่ม จะต้องผ่อนชำระหนี้มาแล้วไม่น้อยกว่าระยะเวลา หรือจำนวนเงินที่สหกรณ์กำหนดตามประกาศของสหกรณ์ ทั้งนี้ยกเว้นเงินกู้ที่ใช้สิทธิเรียกร้องในค่าหุ้น และหรือเงินฝาก และหรือตัวสัญญาใช้เงินเป็นประกัน

ข้อ 19. การผ่อนชำระหนี้เงินกู้พิเศษคืนให้กับสหกรณ์สามารถเลือกแบบข้อใดข้อหนึ่งดังนี้

19.1 ผ่อนชำระเงินกู้แบบเงินต้น และดอกเบี้ยรวมกันเท่ากันทุกงวด

19.2 ผ่อนชำระเงินกู้แบบเงินต้นเท่ากันทุกงวด พร้อมดอกเบี้ยลดลงตามส่วนของเงินต้นที่ลดลงและสามารถเปลี่ยนแปลงแบบการผ่อนชำระอีกเมื่อใดก็ได้ทั้งนี้ต้องหักเงินเดือน ณ ที่จ่ายได้

หมวด 4

ดอกเบี้ยเงินกู้

ข้อ 20. ให้เรียกดอกเบี้ยเงินกู้ทุกประเภทไม่เกินอัตราสูงสุดตามที่กฎหมายกำหนด โดยจะได้ประกาศให้ทราบเป็นคราวๆ ไป

ข้อ 21. ดอกเบี้ยเงินกู้ให้คิดเป็นรายวันตามจำนวนต้นเงินคงเหลือ เงินวงชำระหนี้รายเดือนหัก ณ ที่จ่าย ให้คำนวณดอกเบี้ยจนถึงวันก่อนวันจ่ายเงิน ได้รายเดือน

ในกรณีที่สมาชิกมาขอชำระหนี้ก่อนกำหนด หรือชำระหนี้ทั้งหมดสหกรณ์จะคำนวณดอกเบี้ยจาก เงินต้นคงเหลือ จนถึงวันก่อนวันชำระหนี้เงินกู้นั้น

หมวด 5

การควบคุมหลักประกันและการเรียกคืนเงินกู้

ข้อ 22. ให้คณะกรรมการดำเนินการ ตรวจสอบควบคุมให้เงินกู้ทุกรายมีหลักประกันตามที่กำหนดไว้ ในระเบียนนี้ และเมื่อคณะกรรมการดำเนินการเห็นว่าหลักประกันสำหรับเงินกู้รายได้เกิดบกพร่อง ผู้กู้ จะต้องจัดการแก้ไขให้คืนดีภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด

ข้อ 23. ในกรณีใด ๆ ดังต่อไปนี้ ให้ถือว่าเงินกู้พร้อมดอกเบี้ยเป็นอันลิงกำหนดส่งคืน โดยถ้าเงิน ณ ทันทีโดยมิพักคำนึงถึงกำหนดเวลาที่ให้ไว้และให้คณะกรรมการดำเนินการจัดการเรียกคืนโดยมิชักช้า

23.1 เมื่อผู้กู้ออกจากสหกรณ์ไม่ว่าเพราะเหตุใด ๆ

23.2 เมื่อปรากฏต่อคณะกรรมการดำเนินการว่าผู้กู้นำเงินไปใช้ผิดวัตถุประสงค์แห่งการกู้

คราวนี้

23.3 เมื่อคณะกรรมการดำเนินการเห็นว่าหลักประกันสำหรับเงินกู้เกิดบกพร่อง และผู้กู้ ณ ได้จัดการแก้ไขให้คืนดีภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด

“ต้นฉบับสัหารับสหกรณ์”

23

23.4 เมื่อค้างส่งเงินงวดชำระหนี้ไม่ว่าด้วยเงินหรือดอกเบี้ยคิดต่อกันเป็นเวลาถึงสองเดือน หรือผิดนัดการส่งเงินงวดชำระหนี้ดังกล่าวหนึ่งล้านบาทแล้วไม่ได้รับเงินคืนรายหนึ่ง ๆ

ข้อ 24. ผู้กู้ ผู้ค้ำประกัน ต้องรับผูกพันว่า ถ้าตนประสงค์จะขอออก หรือขยายนคราชการหรืองานประจำ จะต้องแจ้งเป็นหนังสือให้สหกรณ์ทราบ และจัดการชำระหนี้สินซึ่งตนมีอยู่ต่อสหกรณ์ให้เสร็จสิ้น หรือขอผ่อนผันการชำระหนี้ต่อคณะกรรมการดำเนินการเพื่อพิจารณา เว้นแต่สมาชิกที่ออกจากราชการ โดยได้รับคำแนะนำตามกฎหมายว่าด้วยบ้านหนี้จำนำและน้ำท่วมจากการจากคำตรวจตรั้งและมิได้ลาออกจากสหกรณ์

ข้อ 25. ในกรณีที่เงินกู้เป็นอันต้องส่งคืนโดยลื้นเชิงตามที่ก่อตัวในข้อ 23 และ ข้อ 24 ถ้าผู้ค้ำประกัน ต้องรับผิดชำระหนี้แทนผู้กู้ และไม่สามารถชำระหนี้นั้นโดยลื้นเชิงได้ เมื่อผู้ค้ำประกันร้องขอคณะกรรมการดำเนินการอาจผ่อนผันให้เรียกเก็บจากผู้ค้ำประกันเป็นงวดรายเดือนจนเสร็จตามที่ผู้กู้ได้กำหนดสัญญา กู้ให้ไว้ต่อสหกรณ์ได้สุดแต่จะพิจารณาเห็นสมควร

หมวด 6

การอนุมัติเงินให้กู้แก่สมาชิก

ข้อ 26. ให้คณะกรรมการดำเนินการมีอำนาจพิจารณาวินิจฉัยให้เงินกู้แก่สมาชิก ได้ตามที่กำหนดไว้ในระเบียนนี้และในข้อบังคับของสหกรณ์ โดยกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการให้เงินกู้ ให้เป็นไปตามประกาศของสหกรณ์

ในกรณีที่มีการกู้นอกเหนือจากที่กำหนดไว้ในระเบียนนี้ ให้เป็นอำนาจของคณะกรรมการดำเนินการพิจารณาวินิจฉัยโดยคะแนนเสียงข้างมากของกรรมการที่มาประชุมถ้าคะแนนเสียงเท่ากันให้ประธานในที่ประชุมออกเสียงเพิ่มขึ้นอีกหนึ่งเสียงเป็นเสียงข้างมาก

คณะกรรมการดำเนินการอาจอนุมายให้คณะกรรมการเงินกู้ พิจารณาวินิจฉัยให้เงินกู้แก่สมาชิก ได้ ทั้งนี้คณะกรรมการเงินกู้ ต้องกระทำการตามข้อบังคับระเบียนและประกาศของสหกรณ์ ตลอดจนมติและคำสั่ง ของคณะกรรมการดำเนินการทุกประการ

ประกาศ ณ วันที่ 17 มีนาคม พ.ศ. 2554

ผลตรวจตี

(สาร ทองมุษี)

ประธานกรรมการดำเนินการ

สหกรณ์ออมทรัพย์ตรวจตรั้ง จำกัด

(นายประพุทธิ์ ออยมา)

สหกรณ์จ้าหัวดอร์

รองนายทะเบียนสหกรณ์ ปฏิบัติการแทน

นายทะเบียนสหกรณ์

จดหมาย